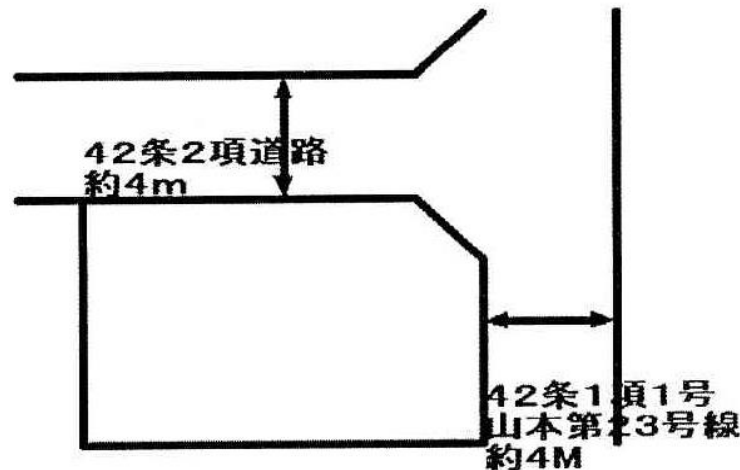
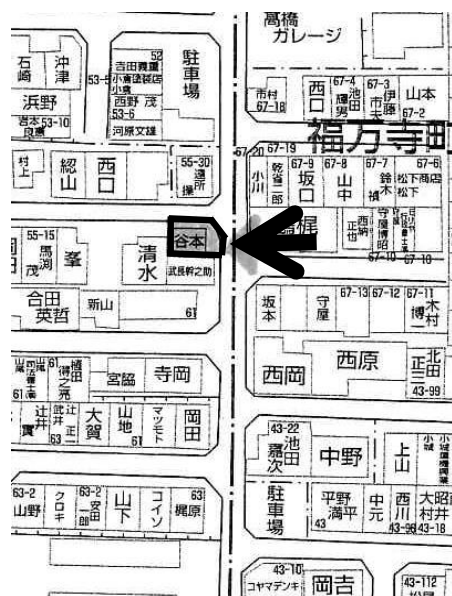


売却不動産案内書

一般用

関西不動産情報センター



- 北東角地・・・二方道路に接道
- 近鉄大阪線 『河内山本』駅 バス4分徒歩5分
- 閑静な住宅地
- 駐車場、倉庫等の投資用物件としても検討可能

備考
※図面は概略図ですので、実際とは異なる場合があります。

登録番号				
種目	売地(古家有)			
価格	消費税	320 万円		
	(内、消費税 円)			
所在地	八尾市福万寺南1丁目55番28			
交通	近鉄大阪線「河内山本駅」			
	バス	4分	大和橋 停 徒歩 5分	
他交通手段	近鉄大阪線「河内山本駅」 徒歩18分			
土地	面積	42.01 m ² (約 12.70 坪)		
	道路	私道負担	別途 25.81 m ²	
		二方路	北側	4 m
			東側	4.1 m
			北東側	3.1 m
位置指定	m			
権利	所有権	現況	建付地	
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
建ぺい率	60 %	建築条件		
容積率	200 %	国土法		
その他の規制	第2種高度地区、法22条指定区域			
建物	構造	連棟	造地上 階地下 階	
	間取り	詳細		
	延床面積	m ² (約 坪)		
	建築 造改築	年 月		
現況				
引渡	期日指定	平成 26 年 8 月 1 日		
設備	駐車場	(別途使用料 円/月)		
	電気・都市ガス・上水道・公共下水道			

関西
不動産情報センター
会員

商号 **MORE都市開発株式会社**

●宅建免許番号 大阪府知事(2)第51332号
●KRIC会員番号 2483

担当者 西川元裕

所在地 大阪府八尾市美園町3丁目93番地

TEL 072-996-0019

FAX 072-996-0028

E-MAIL

URL

取引態様	売主	
	社内番号	