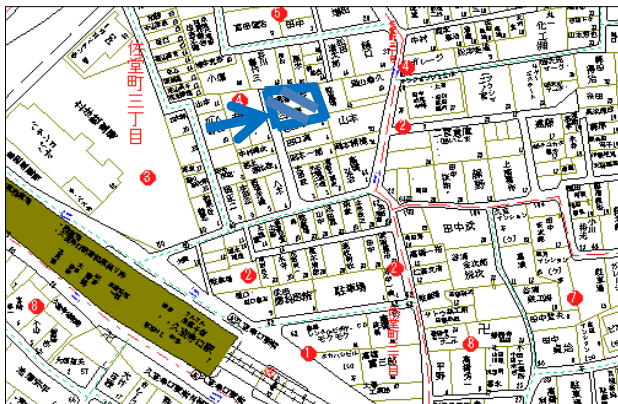


賃貸不動産案内書

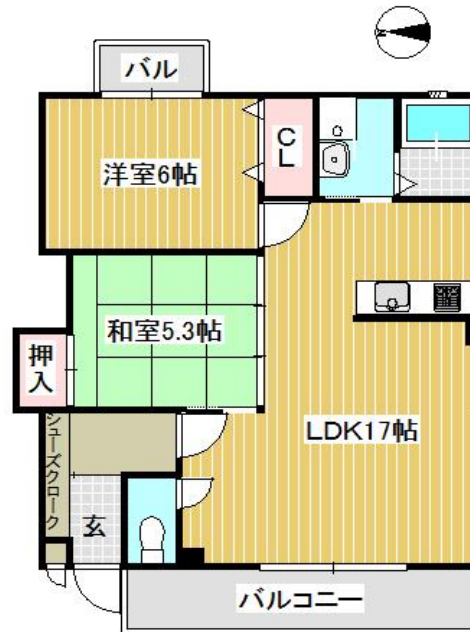
関西不動産情報センター



おしゃれな外観と安全を守るカラーモニター付オートロックでエントランスを演出



最寄りの近鉄大阪線『久宝寺口』駅から徒歩約2分



- ・駐車場同時契約の場合、駐車場代半額
- ・広告料10万円(税込)
- ・広々60㎡の2LDK
- ・17畳のリビングには床暖房設置
- ・浴室に換気乾燥機付き
- ・トイレはウォシュレット付
- ・日当たりと風通しも良い3面採光
- ・駐車場 空2台有
- ・改装済(キッチンリニューアル・クロス貼替等)

| | | | | |
|-------|-------------------|------------|--------------------|--------------|
| 登録番号 | | | | |
| 種目 | マンション | | | |
| 賃料 | 消費税 | 79,000 円 | | 円 |
| | 非課税 | | | |
| | | (内、消費税) | | 円 |
| 共益費 | 5,000 円/月 | | | |
| 保証金 | 0 円 | ヶ月 | 敷金 | 0 円 ヶ月 |
| 解約引 | 円 | ヶ月 | 礼金 | 100,000 円 ヶ月 |
| 更新料 | 円 | ヶ月 | 権利金 | 円 ヶ月 |
| 所在地 | 大阪府八尾市佐堂町3丁目4-4 | | | |
| | カサベラ佐堂201号室 | | | |
| 交通 | 近鉄大阪線『久宝寺口』 | | | |
| | バス | 分 | 徒歩 | 2 分 |
| 建物名 | カサベラ佐堂 | | | |
| 構造 | 木造地上 | 2 階 | 地下 | 階 |
| | (2)階部分 | | | |
| 間取り | 2LDK | 詳細 | 左図面参照 | |
| 面積 | 壁芯 | 60.00 ㎡ | (約 18.15 坪) | |
| バルコニー | 西向き | 面積 ㎡ (約 坪) | | |
| 総戸数 | 4 戸 | 現況 | 空家 | |
| 建築 | 平成 18 年 9 月 | 造改築 | 年 月 | |
| 用途 | | | | |
| 土 | 面積 | ㎡ (約 坪) | | |
| 地 | 道路 | 側 | m | |
| | 側 | m | | |
| | 側 | m | | |
| | 側 | m | | |
| | 用途地域 | m | | |
| | 地勢 | 地目 | | |
| 引渡 | 即時 | 年 | 月 | |
| 設備 | 駐車場 | 空有 | (別途使用料 10,000 円/月) | |
| | 電気・都市ガス・上水道・公共下水道 | | | |

※広告料→10万円(税込) ※水道・電気・ガスは別途個別契約になります。
 ※写真は現地にて鍵ボックスを設置済。詳細は090-2010-6867西川迄
 ※即日入居可

関西
不動産情報センター
会員

商号 **MORE都市開発株式会社**
 ●宅建免許番号 大阪府知事(3)51332号
 ●KRIC会員番号 2483
 担当者 西川元裕

所在地 大阪府八尾市美園町3丁目93番地
 TEL 072-996-0019
 FAX 072-996-0028
 E-MAIL
 URL

| | |
|------|------|
| 取引態様 | 代理 |
| | 社内番号 |