
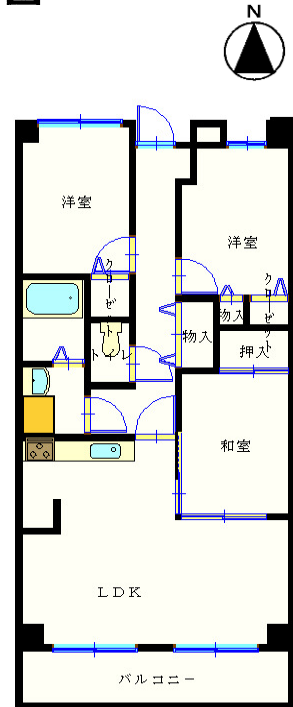


売却不動産案内書

マンション 区分所有建物用  関西不動産情報センター



- 平成25年3月フォーム工事済
【リフォーム内容】
- キッチン廻りキッチンパネル新調
 - キッチンビルトインコンロ新調
 - 洗面化粧台新調(2面鏡タイプ)
 - トイレ洗浄機能付き暖房便座新調
 - ユニットバス内カーン・シャワー栓新調
 - 24号給湯器新調(リモコン共)
 - 室内美装工事済



当該住戸からの眺望



洋室・LDK・廊下はフローリング



カラーモニター付オートロック



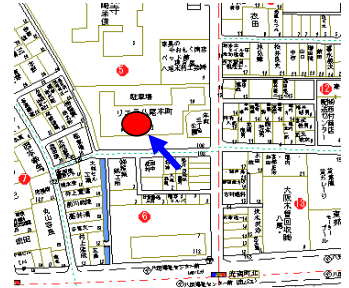
給湯器リモコン



人造大理石天板のキッチン



ガラスストップのSI機能付きコンロ



備考
※図面は概略図ですので、実際とは異なる場合があります。
※中古住宅のためリフォーム箇所以外は経年経過による傷等が当然ありますので内覧時に十分ご確認ください
※案内方法等詳細は西川まで⇒【HP】090-2010-6867

登録番号			
種目	中古マンション		
価格	消費税	1,560 万円	
	(内、消費税 円)		
坪単価	約 78.0 万円	借地料	円
管理費	9,900 円	修繕積立金	8,660 円
所在地	大阪府八尾市本町3-5-10-506		
交通	近鉄大阪線『八尾』駅		
	バス	分	停 徒歩 9 分
	他交通手段		
建物名	リエラ八尾本町		
構造	RC 造	地上 6 階	地下 階
	(5)階部分		
間取り	3DK	詳細	
専有面積	壁芯	66.13 m ² (約 20.00 坪)	
バルコニー	南 向き	面積 6.32 m ² (約 1.91 坪)	
総戸数	51 戸	現況	空家
建築	平成 8 年	7 月	
造改築	年	月	
物 施 主	翼住宅株式会社		
施 工	株式会社辻本工務店		
	株式会社東急コミュニティ		
管 理 形 態	全部委託管理		
管 理 人	日勤		
そ の 他			
土 地 面 積	1,986.90 m ² (約 601.03 坪)		
持 分	6.397 / 342.260		
用 途 地 域 利 権	所有権 国 土 法		
引 渡	即時	平成 年	月 日
設 備	駐 車 場	(別途使用料 円/月)	
	電気・都市ガス・上水道・公共下水道・		

関西
不動産情報センター
会員

商 号 **MORE都市開発株式会社** 所在地 大阪府八尾市美園町3-93
 ● 宅建免許番号 大阪府知事(2)第51332号 担当者 西川元裕
 ● KRIC会員番号 2483
 TEL 072-996-0019
 FAX 072-996-0028
 E-MAIL
 U R L

取引態様	売主
	社内番号