



種目	売マンション等 中古マンション		
マンション名	エスリード八尾光町		
用途			
価格	総額	2,780 万円	内消費税額 万円
管理費	月額	9,700 円	修繕積立金 7,090 円
物件所在	大阪府八尾市光町2丁目		
状況	近鉄大阪線 近鉄八尾	駅より徒歩	2分
	バス乗車 分	バス停より徒歩	
専有面積	壁芯	76.39 m ²	
	バルコニー面積	27.77 m ²	専用庭面積 m ²
土地持分面積	m ²	土地持分	/
建築構造材質等	RC	築年月	平成14年 2月
	地上(15)地下(0)(15)階部分	棟総戸数	1 戸
間取	部屋数(4) LDK	バルコニーの方向	南
間取詳細1	階 畳 室	間取詳細2	階 畳 室
間取詳細3	階 畳 室	間取詳細4	階 畳 室
駐車場		駐車場月額	円
施主		施工会社	
分譲会社		管理人状況	日勤
管理	管理組合 有	全部委託 (管理会社名	エスリード管理株式会社)
設備・条件			
土地権利	所有権	付帯権利	
国土法届	不要(否)	用途地域	
現況	空家 < 年 月 >	引渡	即時 < 年 月 >
備考	平成30年1月全面改装済		
備考補足	床暖房 浴室乾燥機 角部屋		

MORE 都市開発株式会社

〒581-0818
 大阪府八尾市美園町3-93
 電話 (072)996-0019
 FAX (072)996-0028

宅建免許番号 大阪府知事(3)第51332号



取引態様	報酬形態
仲介	