

明るいお部屋!

JR八尾駅徒歩5分

近隣スーパー有り *2018年5月外壁塗装します!

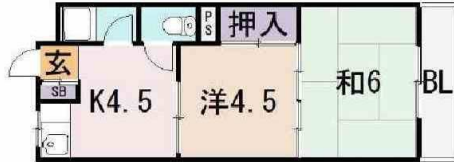
全室南向き!

【外観】



【間取】

102 306 403号室



307号



406号



301号



401号



号室	賃料	m ²	
102	44,000	30.96	即
301	47,000	37.08	改
306	44,000	30.96	改
307	45,000	30.9	改
401	47,000	37.08	改
406	44,000	30.96	改

※写真及び図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

発行日:2018年04月23日

賃料	左記		共益費	3,000 円	
礼金	50,000円	敷金 / 保証金	無し / -		
水道代	2,000円 / 1ヶ月	駐車場代	-	町会費	- 円
契約形態	普通借家契約	保険	1年10,000円	償却金等	-
契約期間	2年間	その他費用	銀交換費代:16200円		
更新料					
賃貸保証	加入要,保証会社:その他,確認				
めやす賃料	51,042 円	<small>(めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものとし4年間賃借した場合の1ヶ月当たりの金額です)</small>			
所在地	〒581-0086 八尾市陽光園2丁目6-10				
交通	関西本線 - 八尾駅 徒歩4分				
	近鉄大阪線 - 近鉄八尾駅 徒歩19分				
	関西本線 - 久宝寺駅 徒歩21分				
種別	マンション	構造	RC	築年月	1974年3月
専有面積	左記	向き	南	総戸数	23戸
間取	左記				
空室状態		入居可能日			

【設備・条件・周辺環境等】

水道	公営	排水	公共	バス	有(専用)
ガス	都市ガス	トイレ	有(専用)	キッチン	
バス・トイレ	バストイレ別,浴室に窓				
コンロ	種類(ガス) 口数(未指定) コンロ可(設置可)	キッチン			
冷暖房	種類(エアコン、1基)残置				
放送・通信					
収納	押入(収納スペース)				
洗濯機置き場	BL	庭			
セキュリティ					
特徴・その他	全室南向き,陽当たり良好,自転車置場有り 短期解約違約金有り(1年以内2ヶ月)				
入居条件	ペット(不可)、二人入居(可)、保証人(要)、楽器相談(不可)、子供(可)、単身者(歓迎(希望))				
周辺環境	八尾市役所971m、八尾本町郵便局1060m、八尾市立安中中学校52m、八尾市立 成法中学校581m、LINOAS1394m、安中保育所438m、ファミリーマート八尾安中町店218m、セブンイレブンハートインJR八尾駅改札口277m、八尾市立八尾図書館899m、近畿大阪銀行 八尾中央出張所190m				

関西
不動産情報セブン
会員

商 号 MORE都市開発株式会社
● 宅建免許番号 大阪府知事(3)51332号
● KRC会員番号 2483
担当者 西川

所在地 大阪府八尾市美園町3丁目93番地
TEL 072-996-0019
FAX 072-996-0028
E-MAIL
URL

チラシ	取 引 態 様	貸 主
情報誌		
インターネット		
社内番号		